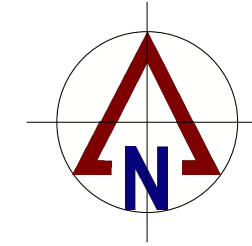
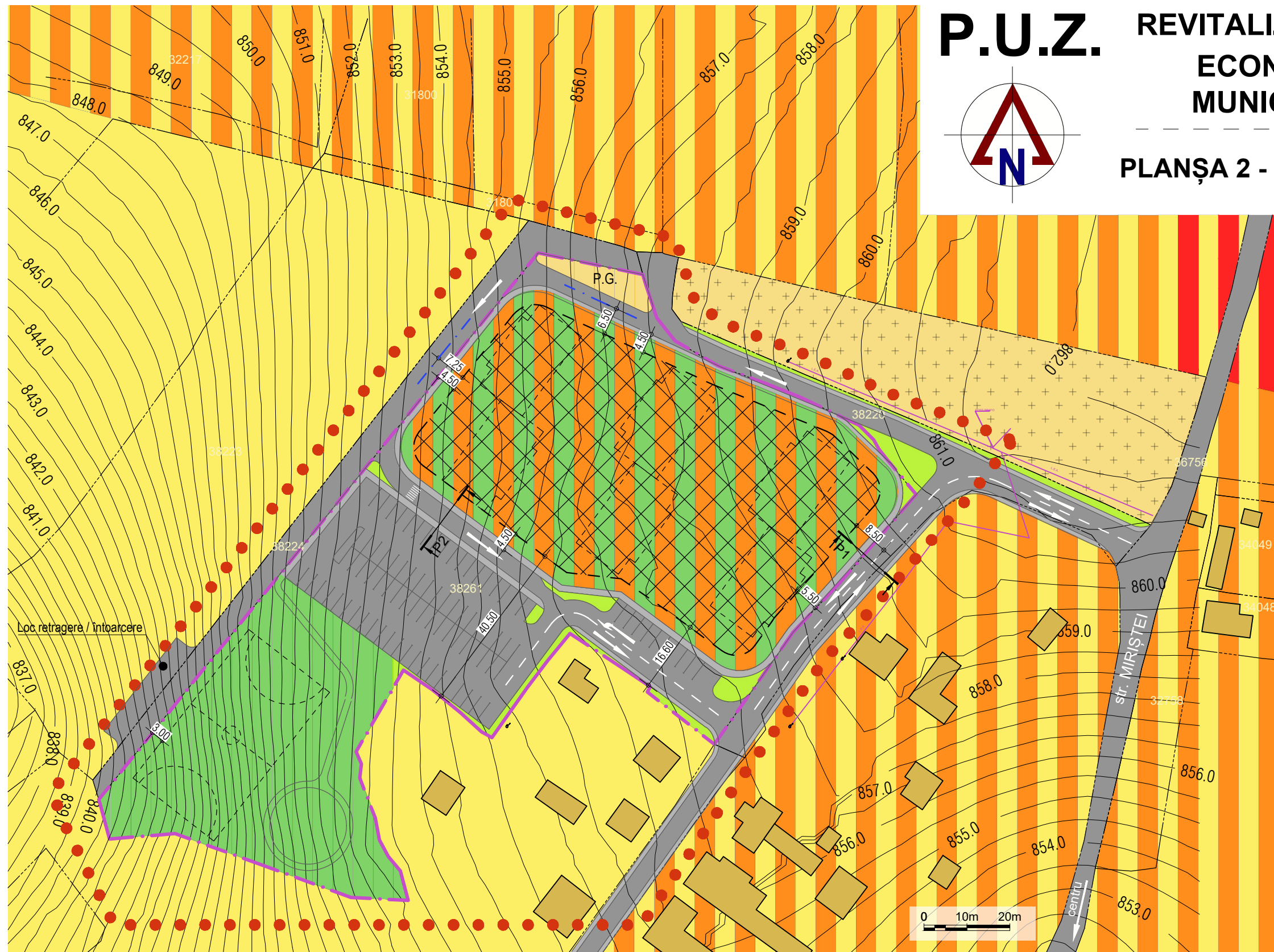


# P.U.Z.

# REVITALIZAREA INFRASTRUCTURII ECONOMICE ȘI SOCIALE ÎN MUNICIPIUL VATRA DORNEI



## PLAȘA 2 - REGLEMENTĂRI URBANISTICE



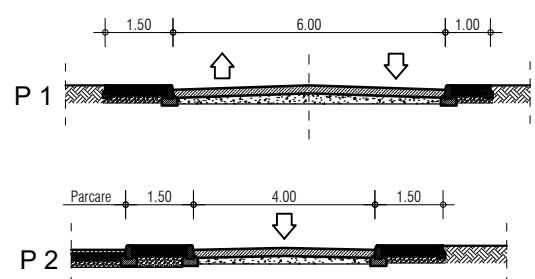
### LEGENDĂ

- LIMITE
  - ● ● - limita zonei studiate
  - — — - limita teritoriului P.U.Z., parcela nr. 38261, S<sub>total</sub> = 1,2436 ha
  - — — - limite alte parcele
  - - construcții existente - locuințe, anexe (stare rea)
- ZONIFICARE - CONF. P.U.G. APROBAT
  - - zonă locuințe și funcțiuni complementare cu regim mic de înălțime (P, P+1E, P+2E);
  - - zonă locuințe și funcțiuni complementare cu regim mediu de înălțime (P+3E, P+4E);
  - - zonă instituții și servicii;
  - - zonă gospodărire comunală / cimitire;
- ZONIFICARE PROPUȘĂ PRIN P.U.Z.
  - - zonă locuințe și funcțiuni complementare cu regim mediu de înălțime (P+3E, P+4E);
  - - zonă spații verzi, jocuri, amenajări sportive;
  - - zonă circulații - alei carosabile, parcuri, alei pietonale;
  - P.G. - zonă gospodărire comunală - platformă gospodărească;
  - - zonă implementare construcții propuse.

### BILANȚ TERITORIAL

POT maxim: 40%  
CUT maxim: 2,00

Profile transversale drumuri (proponere)



BILANȚ TERITORIAL - S = 1,2436 ha

Zonificare	Existent		Propus	
	ha	%	ha	%
<ul style="list-style-type: none"> <li>• zonă funcțională locuințe și funcțiuni complementare cu regim mic de înălțime P, P+1E, P+2E, total din care:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- subzona terenuri libere, neproductive</li> </ul> </li> </ul>	1,2436	100	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>• zonă funcțională locuințe și funcțiuni complementare cu regim mediu de înălțime P+3E - P+4E, total din care:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- locuințe și funcțiuni complementare cu regim mediu de înălțime P+3E - P+4E</li> <li>- subzona circulații - alei carosabile, parcuri, alei pietonale</li> <li>- subzona spații verzi, jocuri și amenajări sportive</li> <li>- subzona gospodărire comunală</li> </ul> </li> </ul>	-	-	1,2436	100
<b>TOTAL</b>	1,2436	100%	1,2436	100%

AUTOCAD ARCHITECTURE SUITE 2011 391 - 68506464	VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT NR. / DATA	
<p>ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007 ISO 9001:2008</p>	<p>J 33 / 829 / 2005</p>	arh. C.Hison	arh. c. V. Aprodu	SCARA 1:1000	BENEFICIAR:	MUNICIPIUL VATRA DORNEI str. Mihai Eminescu nr. 17, mun. Vatra Dornei, SUCEAVA
					PROIECTAT	PROIECT NR. 295/2018
DESENAT	Dorin Drăgoi	DATA 2018	AMPLASAMENT:		str. Miriștei, mun. Vatra Dornei, județul Suceava	FAZA P.U.Z.
					DEN. PLANȘĂ:	REGLEMENTĂRI URBANISTICE
						PLANȘA 2